An ...

Grundstücke in Freital, Gemarkung Somsdorf – keine Veräußerung oder Überlassung für den Windpark Borlas

Sehr geehrte Damen und Herren,
wir, die unterzeichnenden Eigentümer der nachfolgend benannten Grundstücke, erklären Folgendes:

1. **Identifikation der Flächen**
   Diese Erklärung bezieht sich auf die für den „Windpark Borlas“ in Frage kommenden Grundstücke der Stadt Freital, Gemarkung Somsdorf, sowie alle weiteren Grundstücke der Gemarkungen Lübau und Borlas der unterzeichnenden Grundstückseigentümer.
2. **Kein Verkauf/keine Nutzungsüberlassung/keine Belastung**
   Für die oben bezeichneten Flächen schließen wir jegliche Überlassung zu Zwecken des Projekts „Windpark Borlas“ (www.windpark-borlas.de) aus. Dies umfasst insbesondere:
   - Verkauf, Kaufoptionen, Vorkaufsrechte
   - Pacht, Miete, Leihe, Gestattungen, Vorverträge, Reservierungs- und Optionsvereinbarungen
   - Dienstbarkeiten/Grunddienstbarkeiten (z. B. Wege-, Leitungs-, Standortsicherungsrechte), Vormerkungen
   - Betretungs-/Untersuchungsrechte (z. B. Vermessung, Baugrund, Natur-/Artenschutzkartierungen), Kran-, Bau-, Lager- und Zuwegungsflächen
   - Kabel-/Leitungstrassen, Trafostationen, Umspann- und Einspeiseeinrichtungen sowie sonstige Bau- und Betriebseinrichtungen.
3. **Kein Zutritt ohne Zustimmung**
   Das Betreten unserer nicht-öffentlichen Flächen sowie Mess-, Vermessungs-, Bau- oder sonstige vorbereitende Maßnahmen sind nur nach vorheriger, ausdrücklicher schriftlicher Zustimmung des jeweiligen Eigentümers zulässig.
4. **Widerruf etwaiger Vorkontakte**
   Soweit einzelne Unterzeichner in der Vergangenheit unverbindliche Gespräche geführt oder Absichtserklärungen/Interessensbekundungen abgegeben haben sollten, werden diese hiermit ausdrücklich widerrufen. Bereits erteilte Betretungseinwilligungen werden aufgehoben.
5. **Datenverwendung (DSGVO)**
   Wir widersprechen der Nutzung unserer personenbezogenen Daten zu Werbe- und Akquisezwecken im Zusammenhang mit dem Projekt „Windpark Borlas“ (Art. 21 DSGVO) und verlangen die Löschung nicht erforderlicher Daten (Art. 17 DSGVO), soweit keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen.
6. **Adressatenkreis**
   Diese Erklärung richtet sich an Sie, verbundene Unternehmen, Beauftragte (z. B. Makler, Gutachter, Subunternehmer) sowie etwaige Rechtsnachfolger/Projektübernehmer. Bitte geben Sie die Erklärung Ihren relevanten Partnern weiter.
7. **Geltung/Dauer**
   Die Erklärung gilt ab Zugang und auf unbestimmte Zeit. Änderungen bedürfen der Textform (mindestens E-Mail) und gelten nur für den jeweiligen Erklärenden.
8. **Rechtsnatur**
   Diese Erklärung begründet kein Vertragsverhältnis und enthält kein Angebot. Sie dient der klaren Willensbekundung, die genannten Flächen nicht für den Windpark Borlas zur Verfügung zu stellen.

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum	Name	Anschrift	Unterschrift